

ملف الشركة

PROFILE



This company profile includes a selected number of projects from a much wider portfolio,
which you may check on www.np-designs.com

يتضمن هذا الملف عدد مختصر من المشاريع التي أنجزتها
الشركة. يمكنكم الإطلاع على المزيد من المشاريع من خلال زيارة
موقعنا www.np-designs.com

ملف الشركة

PROFILE



TABLE OF CONTENT/ المحتوى

ABOUT US/ لمحة عنا	6
PROJECTS/ المشاريع	10
ARCHITECTURE/ العمارة	12
Commercial/ تجاري	
Hospitality/ فنادقي	
Housing development/ التطوير السكني	
Mixed Use/ متعدد الاستخدام	
Offices/ مكاتب	
Religious/ مساجد	
Residential Apartments / شقق سكنية	
Residential Villas / فلل سكنية	
INTERIOR DESIGN/ التصميم الداخلي	54
Corporate/ الشركات	
Food and beverage/ مطاعم ومقاهي	
Residential Villas/ فلل سكنية	
Retail/ التجزئة	
PLANNING/ التخطيط والتصميم الحضري	70
Urban planning/ التخطيط الحضري	

نبذة عنَّا

ABOUT US

ABOUT US/ نبذة عننا



NP Designs has gathered major residential and commercial projects to our ever-growing portfolio; implementing visions into a reality.

المنظور الحديث هو إستديو شامل يعمل من أجل تطوير أعلى معايير العمارة والهندسة والتخطيط والتصميم الداخلي وطول البناء.

Since 2002 we have been silently working behind-the-scenes to bring major residential and commercial projects to life. With headquarters in Riyadh in the Kingdom of Saudi Arabia (KSA) and an international network, we're a specialized firm with a structure that empowers us to take on even the largest and most challenging public and private sector projects. Our culture is based on collaboration, open communication, and long-term relationships. This defines our internal ethos and commitment to client-satisfaction.

Aiming to always surpass expectations, our professional team is results-driven and detail oriented. Working closely with you, we balance originality and practicality to offer you something different as we appreciate that your unique project warrants a unique approach. At the forefront of global trends and technological advancements, our architectural and engineering design, planning, interior design, and construction management and technical supervision services focus on one thing: improving the quality of life.

منذ عام ٢٠٠٢ عملنا بصمت خلف الكواليس لتنفيذ عدة مشاريع سكنية وتجارية كبرى. مع وجود مقر في الرياض في المملكة العربية السعودية وشبكة دولية، نحن شركة متخصصة ذات بنية تمكننا من القيام بأكبر المشاريع في القطاعين العام والخاص والأكثرها تحدياً. تستند ثقافتنا على التعاون والتواصل المستمر والشراكات الطويلة الأمد. هذا يحدد معاييرنا الأخلاقية الداخلية وإلتزامنا برضى العملاء.

ويهدف تجاوز التوقعات دائماً فريق عملنا المهني موجه نحو تحقيق النتائج بشكل تفصيلي. فمن خلال العمل عن كثب معكم نسعى إلى التوازن بين الأصالة والطابع العملي، كوننا نقدر أن مشروعكم الفريد يستحق نهجاً فريداً أيضاً. وفي طليعة الإتجاهات العالمية والتقدم العلمي تركّز تصاميمنا المعمارية والهندسية وتخطيطاتنا وتصميماتنا الداخلية وخدمات إدارة البناء والإشراف التنقي على شيء واحد: تحسين جودة الحياة.

المشاريع

PROJECTS

ما يميّز المنظور الحديث للإستشارات الهندسية أننا لا نتعامل مع التصميم المعماري والتصميم الهندسي باعتبارهما جزئين منفصلين. نتفهم العلاقة الصعبة بين هاذين الجزئين ونحترم دائماً نوع المشروع والقيود الزمنية والميزانية طوال مدة العمل. ومن خلال التغلب على التحديات نجد فرصاً ومساحات ذات قيمة مضافة تثري حياة الأفراد. ولهذا السبب نتبع أسلوب دمج الإبداع في التصميم المعماري مع التطبيق العملي وفهم مواد البناء وأحدث التطورات في هذا المجال بإستخدام أحدث التقنيات . مع ضمان أن يعكس التصميم المعماري الثقافة المحلية وحاجات السوق وبما يتناسب مع أسلوب حياة الإنسان

يعتبر المنظور الحديث للإستشارات الهندسية من المكاتب الرائدة في التصميم المعماري وخدمات التصميم الهندسي في المملكة العربية السعودية. ففريق عملنا المؤلف من عدة مهندسين في المجالات الإنشائية والكهربائية والميكانيكية، والذين لهم خبرة واسعة في التصميم، ومما يضيف من نجاح عملهم هو تواصلهم الدائم وعملهم المستمر مع فريق عمل من محترفين يتميزون بالمهنية العالية. هذا المنهج المتكامل والمؤدّد في العمل يمكّن المنظور الحديث للإستشارات الهندسية من تقديم وتوفير حلول وأعمال مختلفة إبداعاً وجودة كما وتستخدم أفضل برمجيات التصميم الحديثة ومناهج التحليل الهندسي العديدة. والنتيجة من ذلك هو نجاحنا اليوم في ترجمة رؤيتهم واحتياجاتهم مع الأخذ بعين الإعتبار جمالية التصميم وفعاليتها ونوعية البناء والتكلفة

What sets New Perspective Designs (NP-Designs) apart is that we don't treat architectural design and engineering design as separate entities. We understand the complex relationship between them and always respect the project-type, time constraints, and budget throughout the work process. Overcoming challenges, we create opportunities and spaces that add value and enrich people's lives. This is why our approach to architectural design merges innovation with functionality, an understanding of construction materials, the latest trends, and the use of building analysis software. We take this a step further by ensuring our architectural design reflects the local culture, market, and people's lifestyles. And this is also why our engineering design is based on effective systems, the latest techniques, and cutting-edge technology.

NP-Designs is at the forefront of architectural design and engineering design services in KSA, the MENA, and beyond. Our professional design engineers have significant structural, electrical, and mechanical experience and work alongside our talented architects. This integrated approach empowers NP-Designs to provide multiple solutions using creativity, quality, up-to-date design software, different engineering analysis approaches, and the latest international and local building codes. The result is our successfully translating your vision and needs with the perfect combination of aesthetics, functionality, constructability, and cost effectiveness.

العمارة

ARCHITECTURE



RESTAURANTS COMPLEX 1/

مجمع مطاعم 1

CLIENT/ صاحب المشروع

Private Investment Group - شركة استثمارية خاصة

LOCATION/ الموقع

Al Suwaidi, Riyadh - السعودي، الرياض

CATEGORY/ الفئة

Commercial & Leisure - تجاري وترفيهي

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي)





RESTAURANTS COMPLEX 2/ مجمع مطاعم ٢

CLIENT/ صاحب المشروع

Al Jumaiah Group - مجموعة الجميعة

LOCATION/ الموقع

King Abdullah Rd., Riyadh - طريق الملك عبد الله، الرياض

CATEGORY/ الفئة

Commercial & Leisure - تجاري وترفيهي

SCOPE / نطاق العمل

Architectural Design - تصميم معماري





PARK INN HOTEL/ فندق بارك إن

CLIENT/ صاحب المشروع

Confidential Family Business - خاص شركة عائلية

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - الرياض، المملكة العربية السعودية

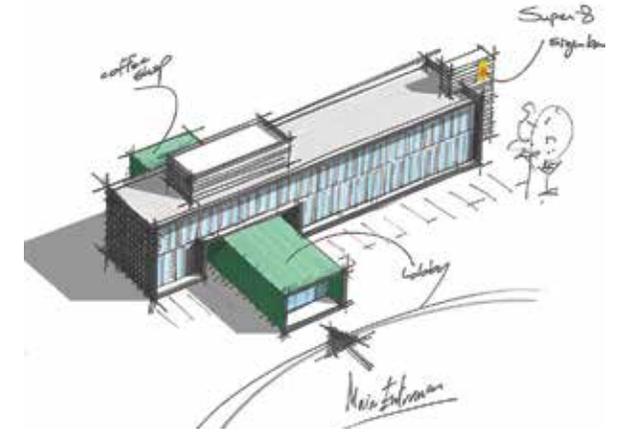
CATEGORY/ الفئة

Hospitality & Leisure - فنادقي وترفيهي

SCOPE / نطاق العمل

Architectural Design - تصميم معماري





SASCOT – SUPER 8 MOTEL PROTOTYPE/ ساسكو – سوبر ٨ نموذج موتيل

CLIENT/ صاحب المشروع

SASCOT, Saudi Automotive Services Co. - ساسكو، الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات

LOCATION/ الموقع

Kingdom of Saudi Arabia - المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Hospitality & Leisure - فندقية وترفيهية

SCOPE / نطاق العمل

(Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical
تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي)





ALCASABA PROJECT/ مشروع القصبه

CLIENT/ صاحب المشروع

Maskan Arabia Real Estate Co. - شركة مسكن العربية للاستثمار والتطوير العقاري

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Luxurious Residential Villas - فلل سكنية فخمة

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design) + Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي) + إشراف على التنفيذ








**ARABIAN
PROPERTY
AWARDS**

in association with



**BEST ARCHITECTURE
MULTIPLE RESIDENCE
ARABIA**

Alcasaba
by New Perspective

2013-2014



EY
Building a better
working world



**ARABIAN
PROPERTY
AWARDS**
ARCHITECTURE

in association with



**Building a better
working world**

★★★★★
**BEST ARCHITECTURE
MULTIPLE RESIDENCE
SAUDI ARABIA**

Alcasaba
by New Perspective

2013-2014



YAMAHA



MASKAN HEIGHTS PROJECT/ مشروع مسكن هايتس

CLIENT/ صاحب المشروع

Maskan Arabia Real Estate Co. - شركة مسكن العربية للاستثمار والتطوير العقاري

LOCATION/ الموقع

Al Rabwa, Riyadh, KSA - الربوة، الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Housing Development - التطوير السكني

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)
تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي)







TOPAZ PROJECT/ مشروع توباز

CLIENT/ صاحب المشروع

Maskan Arabia Real Estate Co. - شركة مسكن العربية للاستثمار والتطوير العقاري

LOCATION/ الموقع

Western Um Alhamam, Riyadh, KSA - أم الحمام الغربية، الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Housing Development - التطوير السكني

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)

+ Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي) + إشراف على التنفيذ





RABWA SQUARE/ مركز ربوة

CLIENT/ صاحب المشروع

Awaed Real Estate Co. - شركة عوائد للتطوير والاستثمار العقاري -

LOCATION/ الموقع

Al Nahda Rd, Riyadh - طريق النهضة، الرياض -

CATEGORY/ الفئة

Mixed Use (Commercial, Leisure & Offices) - متعدد الاستخدامات (تجاري، ترفيهي ومكثبي) -

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)

+ Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي & ميكانيكي) + إشراف على التنفيذ





ALNEMER ALNAKHIL CENTER/ مركز النمر النخيل

CLIENT/المشروع/صاحب

الشيخ عبد المحسن النمر - Sheikh Abdulmohsen Alnemer

LOCATION/الموقع

طريق الإمام سعود، النخيل، الرياض - Imam Saud Rd., Al Nakhil, Riyadh

CATEGORY/الفئة

متعدد الاستخدامات (تجاري و مكتبي) - Mixed Use (Commercial & Offices)

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design) + Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي) + إشراف على التنفيذ





ALMISNED BUILDING/ مبنى المسند

CLIENT/ صاحب المشروع

Mr. Almisned - السيد المسند

LOCATION/ الموقع

مخرج 13 طريق الدائري الشرقي، الرياض، المملكة العربية السعودية - Exit 13 Eastern Ring Rd, Riyadh, KSA

CATEGORY/ الفئة

Offices - مكثبي

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical & Interior Design)

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وتصميم داخلي)





CORPORATE HQ/ مبنى مقر شركة خاصة

CLIENT/ صاحب المشروع

Private Investment Group - مجموعة استثمارية خاصة

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Offices - مكاتب

SCOPE / نطاق العمل

Architecture Design - تصميم معماري





KHOZAMA MOSQUE/ جامع الخزامى

CLIENT/ صاحب المشروع
Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع
Prince Meshal Rd, Khozama, Riyadh - الرياض، الخزامى، مشعل، طريق الأمير

CATEGORY/ الفئة
Religious - مساجد

SCOPE / نطاق العمل
(Architecture & Interior Design + Supervision
تصميم معماري وداخلي + إشراف على التنفيذ)





MASHARIF HILLS MOSQUE/ مسجد مشارف هيلز

CLIENT/ صاحب المشروع
Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع
Masharif Hills, Riyadh - مشارف هيلز، الرياض

CATEGORY/ الفئة
Religious - مساجد

SCOPE/ نطاق العمل
Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)
تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي)





MARSEYA APARTMENTS/ شقق مرسية

CLIENT/ صاحب المشروع

RAFAL Real Estate Development Co. - شركة رافال للتطوير العقاري

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Residential Apartments - شقق سكنية

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)
تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي)







MASKAN HEIGHTS APARTMENTS/ شقق مسكن هايتس

CLIENT/ صاحب المشروع

Maskan Arabia Real Estate Co. - شركة مسكن العربية للاستثمار والتطوير العقاري -

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - الرياض، المملكة العربية السعودية -

CATEGORY/ الفئة

Residential Apartments - شقق سكنية -

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical)
تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وميكانيكي)





QURTOBA EXECUTIVE APARTMENTS/ شقق قرطبة التنفيذية

CLIENT/ صاحب المشروع

Aliya Group - مجموعة علية

LOCATION/ الموقع

Qurtoba, Riyadh, KSA - قرطبة، الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Residential Apartments - شقق سكنية

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design)

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي)





PRIVATE RETREAT/ استراحة خاصة

CLIENT/ صاحب المشروع

Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع

الرياض، المملكة العربية السعودية - Al Rihab, Riyadh, KSA

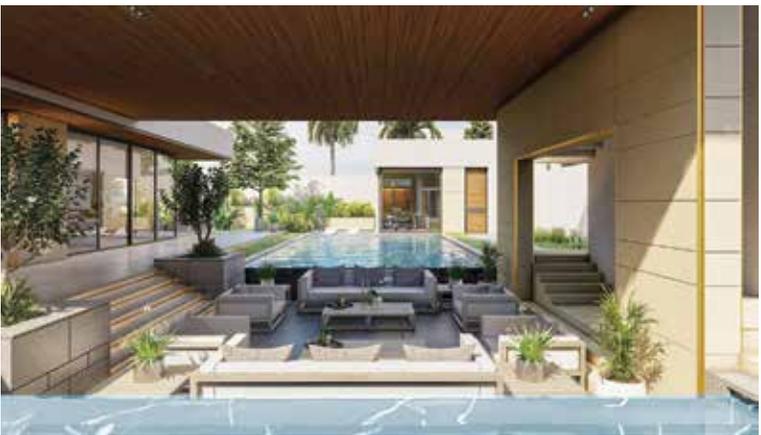
CATEGORY/ الفئة

Residential Villas - فلل سكنية

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design) + Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي) + إشراف على التنفيذ





PRIVATE VILLA AR/ فيلا خاصة أ.ر.

CLIENT/ صاحب المشروع
Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع
Arahmaniya, Riyadh, KSA - المملكة العربية السعودية - الرياض، الرحمانية، الرياض

CATEGORY/ الفئة
Residential Villas - فلل سكنية

SCOPE/ نطاق العمل
Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design) + Supervision
تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي) + إشراف على التنفيذ





PRIVATE VILLA EH/ فيلا خاصة إ.ح.

CLIENT/ صاحب المشروع

Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع

Almoghrazat, Riyadh, KSA - المملكة العربية السعودية - الرياض، المغرقات،

CATEGORY/ الفئة

Residential Villas - فلل سكنية

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design)

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي)



نسعى عبر خدمات التصميم الداخلي إلى ترجمة رؤيتكم وتلبية إحتياجاتكم بأعمال مميزة لتحقيق تجربة لا تُنتسى. فإختيار المواد والأثاث والتجهيزات والإكسسورات الملحقة بذلك كله يجب أن يكون مناسباً، لذلك هذه الإختيارات تنبثق من الأصالة والتفرد عند العمل على التصميم الداخلي الخاص بكم. ولذلك نقدم خدمات إستشارية متكاملة تبدأ بإعادة تعريف التصميم الداخلي والعمل الهندسي ذات القيمة المضافة لتنتهي بالإشراف على الموقع. وفريق العمل لدينا يختار بدقة وعناية كل عناصر العمل ويدخل في التفاصيل لمعرفة ما يناسب المشروع. فنحن نؤمن أن كل مشروع هو فرصة لخلق بيئة فريدة وذات لمسات خاصة، وذلك عبر الإبداع والتطبيق العملي. يلتزم مكتب المنطور الحديث بتقديم الخدمات الرائدة الخاصة بالتصميم الداخلي في المملكة العربية السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

Creating distinctive and memorable interior design environments, New Perspective Designs (NP-Designs) showcases your vision and answers your needs. Selecting the most suitable materials, furnishings, fixtures, and accessories while highlighting functionality, we bring originality and uniqueness to your interiors. Providing complete consultancy services, we redefine interior design, value engineering, and site supervision. Our team carefully select every element and specify each detail to best suit your project. Our philosophy is that each project is an opportunity to create differentiation and signature environments through creativity and practicality. NP-Designs excels at interior design services in KSA, the MENA, and beyond.

التصميم الداخلي

INTERIOR DESIGN



ALMISNED BUILDING/ مبنى المسند

CLIENT/ صاحب المشروع

Mr. Almisned - السيد المسند

LOCATION/ الموقع

مخرج ١٣ طريق الدائري الشرقي، الرياض - Exit 13 Eastern Ring Rd, Riyadh, KSA

CATEGORY/ الفئة

Offices - مكثبي

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical & Mechanical & Interior Design)

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي وتصميم داخلي) + إشراف على التنفيذ





ALNEMER ALNAKHIL CENTER/ مركز النمر النخيل

CLIENT/ صاحب المشروع

الشيخ عبد المحسن النمر - Sheikh Abdulmohsen Alnemer

LOCATION/ الموقع

مخرج ١٣ طريق الدائري الشرقي، الرياض السعودية - Imam Saud Rd., Al Nakhil, Riyadh

CATEGORY/ الفئة

مكثبي، شركات - Offices, Corporate

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Interior Design, Electrical & Mechanical)
+ Supervision
تصميم كامل ووثائق العطاء (تصميم داخلي، كهربائي وميكانيكي) + إشراف على التنفيذ





GRILL IT RESTAURANT/ معطعم جريل إيت

CLIENT/ صاحب المشروع

Forsan Foods Company - شركة فرسان للأغذية -

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - المملكة العربية السعودية - الرياض

CATEGORY/ الفئة

Food & Beverage - مطاعم ومقاهي

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Interior Design, Electrical & Mechanical)

+ Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (تصميم داخلي، كهربائي وميكانيكي) + إشراف على التنفيذ





PIZZAIOLO RESTAURANT/ مطعم بيزايولو

CLIENT/ صاحب المشروع

Forsan Foods Company - شركة فرسان للأغذية

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - الرياض، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Food & Beverage - مطاعم ومقاهي

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Interior Design, Electrical & Mechanical)

+ Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (تصميم داخلي، كهربائي وميكانيكي) + إشراف على التنفيذ





PRIVATE RETREAT/ استراحة خاصة

CLIENT/ صاحب المشروع

Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع

الرحاب، الرياض، المملكة العربية السعودية - Al Rihab, Riyadh, KSA

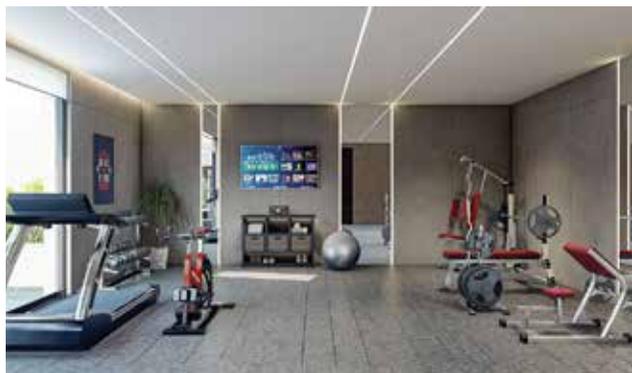
CATEGORY/ الفئة

Residential Villas - فلل سكنية

SCOPE / نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Architectural, Structural, Electrical, Mechanical & Interior Design) + Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (معماري، إنشائي، كهربائي، ميكانيكي وتصميم داخلي) + إشراف على التنفيذ





PRIVATE VILLA AR/ فيلا خاصة أ.ر.

CLIENT/ صاحب المشروع

Confidential - خاص

LOCATION/ الموقع

الرحمانية، الرياض، المملكة العربية السعودية - Arahmaniya, Riyadh, KSA

CATEGORY/ الفئة

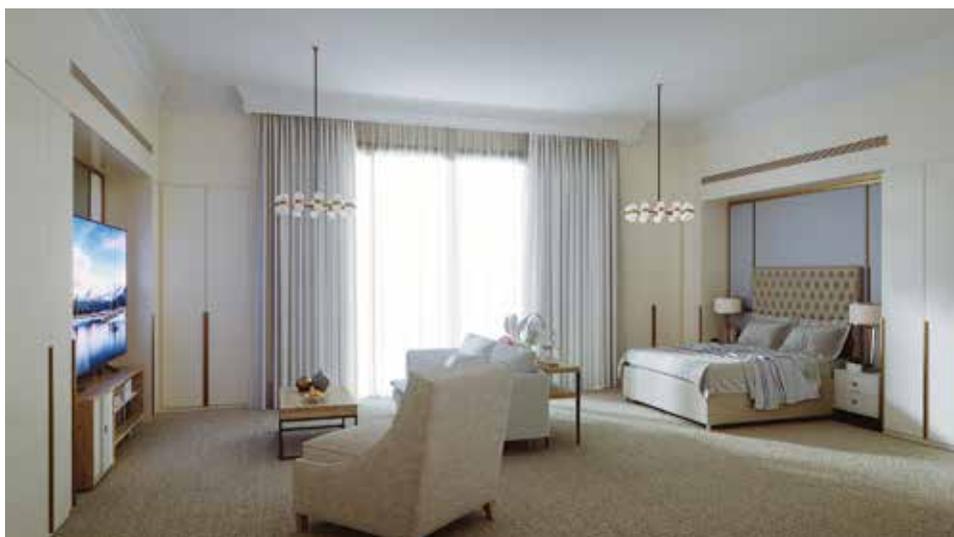
Residential Villas - فلل سكنية

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Interior Design, Electrical & Mechanical)

+ Supervision

تصميم كامل ووثائق العطاء (تصميم داخلي، كهربائي وميكانيكي) + إشراف على التنفيذ





ZAIN FLAGSHIPS/ فروع زين الكبرى

CLIENT/ صاحب المشروع

Zain Telecommunications Co. - شركة الاتصالات المتنقلة، زين

LOCATION/ الموقع

Riyadh, Jeddah & Dammam, KSA - المملكة العربية السعودية - الرياض، جدة والدمام

CATEGORY/ الفئة

Retail - قطاع التجزئة

SCOPE/ نطاق العمل

Complete Design and tender documents (Interior Design, Electrical & Mechanical)
+ Supervision
تصميم كامل ووثائق العطاء (تصميم داخلي، كهربائي وميكانيكي) + إشراف على التنفيذ



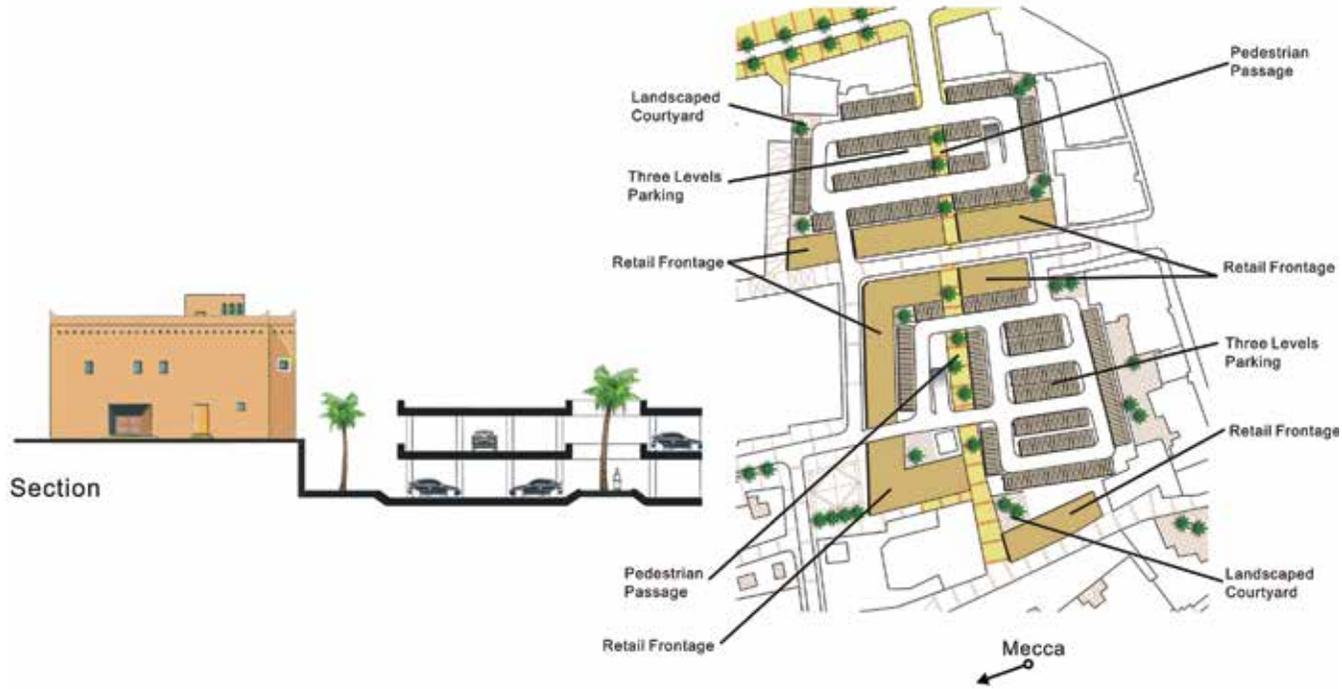


يقدم المنظور الحديث للإستشارات الهندسية خدمات رائدة في عالم التخطيط العمراني، حيث تقع هذه الخدمات في صلب المنهجيات العلمية العالمية. فبالإضافة إلى تقديمنا هذه الخدمات إلا أن خيراتنا تمتد إلى التخطيط الحضري والتأهيل الحضري للمدن الداخلية والمواقع التراثية والأثرية والتصميم الحضري وتخطيط المناطق على نطاق محلي وتقسيماها وتهيئة تصميم الحدائق. فطريقة عملنا ووجود فريق عمل ملتزم ومحترف يؤمنان سير العمل على الطريق الصحيح منذ تحديد موقع المشروع إلى مرحلة التصميم الحضري وحتى خلال مراحل التصميم المعماري والبناء. يقدم المنظور الحديث للإستشارات الهندسية الخدمات الرائدة الخاصة بالتخطيط العمراني في المملكة العربية السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

At New Perspective Designs (NP-Designs), our 360-degree planning services are rooted in solid methodologies. In addition to offering the unique service of project positioning, our expertise extends to urban planning, the urban regeneration of inner cities and heritage sites, urban design and local area planning, zoning, and landscaping. Our process and multidisciplinary team ensure a streamlined workflow from the initial project positioning phase all the way through to urban design and even architectural design and construction. NP-Designs delivers exceptional planning services in KSA, the MENA, and beyond.

التخطيط

PLANNING



AL DOHO DISTRICTS/ حي الدحو

JOINTLY LIABLE PARTNERS/ الشركاء المتضامنون
Shankland Cox . - شانكلاند كوكس

LOCATION/ الموقع
Riyadh, KSA - المملكة العربية السعودية - الرياض

CATEGORY/ الفئة
Urban Planning - التخطيط الحضري

SCOPE/ نطاق العمل
Master Plan & Urban Design Concept
المخطط العام والتصميم الحضري



Open Space with cafeteria on the background



Cafeteria over Piazza



Piazza and Street

Layout Plan



Layout Plan



New Street Environment



Facade



ALKHOBAR CORNISH PROJECT/ مشروع كورنيش الخبر

JOINTLY LIABLE PARTNERS/ الشركاء المتضامنون

Urbis JHD - إربيس جاي أنش دي

LOCATION/ الموقع

Alkhobar, KSA - الخبر، المملكة العربية السعودية

CATEGORY/ الفئة

Urban Planning - التخطيط الحضري

SCOPE/ نطاق العمل

Master Plan & Urban Design Concept

المخطط العام والتصميم الحضري



- | | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------|
| 10 20 storey hotel | 12 Mosque | 13 Shopping plaza | 14 7 storey building |
| 11 Marina | 15 Local centre | 16 Family linear park | 17 Residential area |
| 18 Ceremonial gateway | 19 School (male) | 20 Pedestrian links | 21 Entertainment precinct |
| 22 Park | 23 School (female) | 24 14 storey building | |

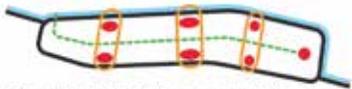


► Proposed functional layout of town resulting in a varied urban fabric.

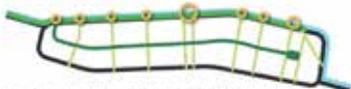


► A clear hierarchy of residential uses focused around a town centre provides a rich flexible environment, with the local and entertainment precincts at the end of the site.

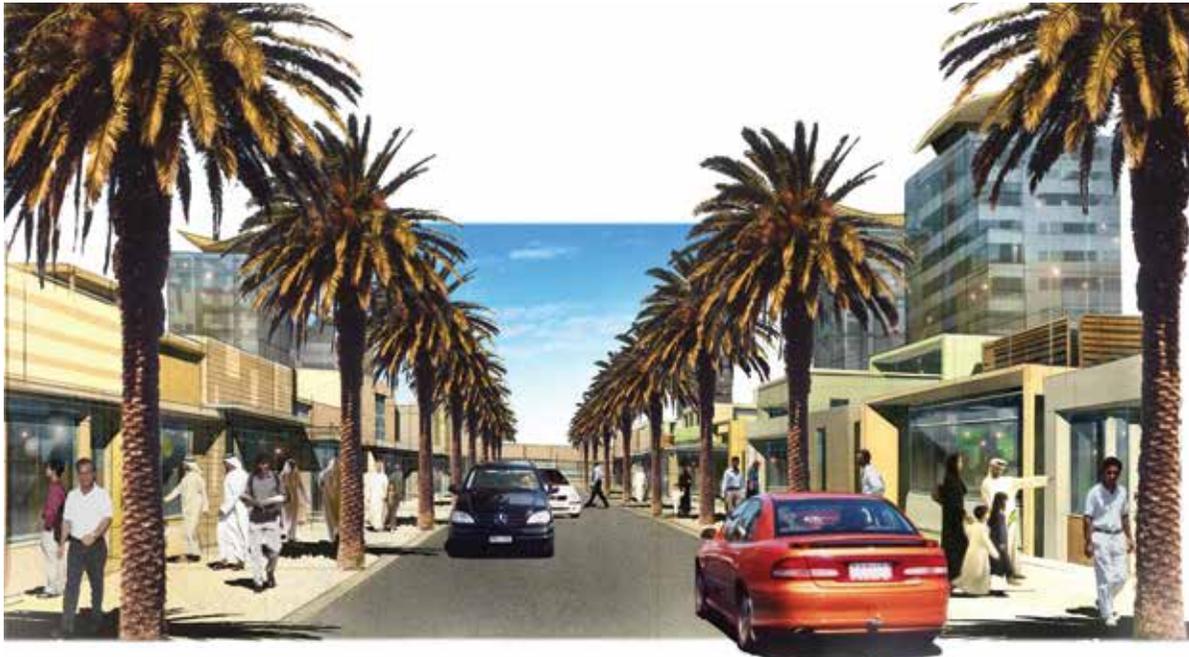
- Apartments/condominium
- Office
- Retail/entertainment
- Town centre

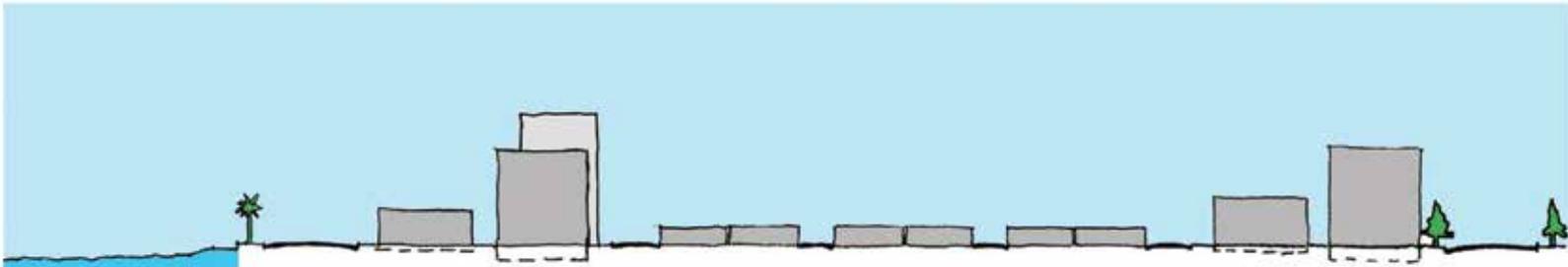


► High quality linear park, with local links to a green pedestrian corridor through the site.



► Green pedestrian precinct using space for the waterfront, extending into activity nodes. Central green spine provides overall linear site structure.





> Indicative site section



> Indicative waterfront section



> Indicative waterfront activity node section



MOH QIRAN PROJECT/ مشروع قيران - وزارة الإسكان

JOINTLY LIABLE PARTNERS/ الشركاء المتضامنون

AR & P - أي آر أند بي

LOCATION/ الموقع

Riyadh, KSA - المملكة العربية السعودية - الرياض

CATEGORY/ الفئة

Urban Planning - التخطيط الحضري

SCOPE/ نطاق العمل

Master Plan & Urban Design Concept

المخطط العام والتصميم الحضري



3.5 MASTERPLAN CONCEPT DISTRIBUTION

MIX TYPE VILLAS-ATTACHED-DUPLEX



CENTRAL CORE
Public Buildings,
Mosques, Schools,
Sport, Civil Defence

MIX TYPE VILLAS-ATTACHED-DUPLEX



EAST GATE

S-E EDGE ON EXTERNAL STREET: residential blocks



PLANNED WATER WADI landscape use



SOUTH GATE

RING ROAD & SECOND N-S AXE:
boulevard type landscape







ADDRESS/ العنوان

88922 Riyadh 11672
Kingdom of Saudi Arabia

CONTACT/ الإتصال

info@np-designs.com
+ 966 (11) 2006399